



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΜΟΝΑΔΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

Πρωτ. Υ.Ε.Ε.Π: 341

Αθήνα, 12.05.2026

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Επιστροφή εγγυητικής καλής εκτέλεσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου επί της οδού Θρασύλλου 18», συμβατικής δαπάνης 254.668,72€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), αναδόχου «Κ/Ξ Σορολής Νικόλαος- Καρβέλας Νικόλαος».

**Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ
ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 παρ. 1 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 11 παρ. 1 και 4 του Κανονισμού της Βουλής – Μέρος Κοινοβουλευτικό (ΦΕΚ 106/Α/1987) όπως ισχύει.
3. Τα άρθρα 1, 17, 21, 98Α, 98Β, 100, 147-149, 151, 152 και 164ΣΤ του Κανονισμού της Βουλής των Ελλήνων (Μέρος Β΄ - ΦΕΚ 51/Α/1997) όπως ισχύει, καθώς και τα Παραρτήματα 8 και 9 αυτού (8. Ειδικός Κανονισμός της Υπηρεσίας Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και 9. Ειδικός Κανονισμός της Υπηρεσίας Διάθεσης Ευρωπαϊκών και Λοιπών Πιστώσεων).
4. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α΄ 147), όπως ισχύει (εφαρμοζόμενο κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στον Κανονισμό της Βουλής των Ελλήνων-Μέρος Β΄ - ΦΕΚ 51/Α/1997, όπως ισχύει).
5. Την υπ' αριθ. πρωτ. 760/465/21.01.2016 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 24/22.01.2016) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Βουλής περί Συγκρότησης Προϊσταμένης Αρχής Εποπτείας Έργων Βουλής, όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αριθ. πρωτ. 19574/13436/21.12.2016 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 732/30.12.2016), 3533/2485/07.03.2018 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 140/13.03.2018) και 12156/8204/11.10.2023 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 1095/16.10.2023) Αποφάσεις και ισχύει.
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 790/539/17.01.2024 Απόφαση του Προέδρου της Βουλής των Ελλήνων «Ανανέωση θητείας του Συντονιστή της Υπηρεσίας Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων της Βουλής των Ελλήνων (Υ.Ε.Ε.Π.)».



ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

Λεωφ. Βασ. Αμαλίας 20 & Σουρή 5, 10557 Αθήνα – Τηλ.: 210-385-5332 & 5333,
e-mail: epis@parliament.gr, <http://yeep.parliament.gr>



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

7. Τις από 25.08.2023 με αριθμούς ε_185948 & ε_185847 ποσού επτά χιλιάδων εκατόν ενός ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (7.101,61€) και τεσσάρων χιλιάδων εκατόν ογδόντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (4.188,71€), αντίστοιχα, ήτοι συνολικής αξίας έντεκα χιλιάδων διακοσίων ενενήντα ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (11.290,32€) Εγγυητικών Επιστολών Καλής Εκτέλεσης για την καλή εκτέλεση του έργου.
8. Την από 05.09.2023 εργολαβική σύμβαση (ΑΔΑΜ 23SYMV013354669) κατασκευής του έργου μεταξύ της Βουλής των Ελλήνων/ Υπηρεσία Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων και της αναδόχου με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΟΡΟΛΗΣ- ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ» με προθεσμία αποπεράτωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της.
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 11203/7808/08.10.2024 Βεβαίωση Περαίωσης Εργασιών με την οποία η Διευθύνουσα Υπηρεσία βεβαίωσε την εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών του έργου την 04.09.2024.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. 11450/7669/15.10.2024 Απόφαση με την οποία η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενέκρινε την τελική επιμέτρηση του έργου όπως αυτή συντάχθηκε από τον Ανάδοχο, ελέγχθηκε και υπογράφηκε από τους επιβλέποντες μηχανικούς του έργου.
11. Την υπ' αριθ. πρωτ. 11816/8217/25.10.2024 Απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής Εποπτείας Έργων Βουλής με την οποία εγκρίνει τον 2° Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών – Τακτοποιητικό για την ολοκλήρωση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου επί της οδού Θρασύλλου 18», ο οποίος είναι μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση με συνολική δαπάνη διακόσια σαράντα οκτώ χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα τρία ευρώ και ενενήντα ένα λεπτά (248.993,91€).
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. 13641/9543/11.12.2024 Απόφαση με την οποία η Διευθύνουσα Υπηρεσία ενέκρινε την μείωση της συνολικής αξίας των εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης κατά ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της συνολικής τους αξίας, επιστροφή της από 25.08.2023 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ε_185948 και μείωση της από 25.08.2023 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης ε_185847 κατά οκτακόσια ένα ευρώ και εξήντα ένα λεπτά (801,61€).
13. Την υπ' αριθ. πρωτ. 10238/7173/07.10.2025 Απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής Εποπτείας Έργων Βουλής περί σύστασης της επιτροπής παραλαβής σύμφωνα με το άρθρο 172 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου επί της οδού Θρασύλλου 18».
14. Το από 21.04.2026 Πρωτόκολλο Παραλαβής της Επιτροπής Παραλαβής του αντικειμένου της προαναφερθείσας σύμβασης (σχετ. 8).
15. Την υπ' αριθ. πρωτ. 4405/3183/24.04.2026 Απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής Εποπτείας Έργων της Βουλής, για την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής εργασιών του άρθρου 172 του ν.4412/2016, όπως ισχύει, για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου επί της οδού Θρασύλλου 18» οικονομικού αντικειμένου διακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων εννιακόσιων ενενήντα τριών ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (248.993,91€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, αναδόχου «Κ/Ξ Σορολής Νικόλαος - Καρβέλας Νικόλαος».
16. Την υπ' αριθ. πρωτ. Υ.Ε.Ε.Π. 338/11.05.2026 αίτηση της αναδόχου περί επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.





ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

17. Το γεγονός ότι η ανάδοχος κοινοπραξία έχει εκπληρώσει όλες τις συμβατικές της υποχρεώσεις.

Αποφασίζουμε

Την επιστροφή του υπόλοιπου ποσού της υπ' αριθ. ε_185847 με ημερομηνία 25.08.2023 εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, εκδοθείσας από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ), υπέρ της αναδόχου κοινοπραξίας Σορολής Νικόλαος – Καρβελάς Νικόλαος, για το έργο «Ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου επί της οδού Θρασύλλου 18».

Το αρχικό ποσό της ανωτέρω εγγυητικής ανερχόταν σε τέσσερις χιλιάδες εκατό ογδόντα οκτώ και εβδομήντα ένα λεπτά (4.188,71€) και, μαζί με την από 25.08.2023 υπ' αριθ. ε_185948 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού επτά χιλιάδων εκατόν ενός και εξήντα ενός λεπτών (7.101,61€), είχαν συνολική αξία έντεκα χιλιάδες διακόσια ενενήντα ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (11.290,32€), η οποία είχε μειωθεί κατά ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%), ήτοι κατά το ποσό των επτά χιλιάδων εννιακοσίων τριών ευρώ και δεκατριών λεπτών (7.903,13€).

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 13641/9543/11.12.2024 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, επεστράφη η από 25.08.2023 υπ' αριθ. ε_185948 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και μειώθηκε αντίστοιχα η από 25.08.2023 υπ' αριθ. ε_185847 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης κατά ποσό οκτακοσίων ενός ευρώ και εξήντα ενός λεπτών (801,61€).

Κατόπιν των ανωτέρω, το εναπομένον ποσό της υπ' αριθ. ε_185847 εγγυητικής επιστολής προς επιστροφή ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια ογδόντα επτά ευρώ και δέκα λεπτά (3.387,10 €).

Η επιστροφή πραγματοποιείται λόγω ολοκλήρωσης της οριστικής παραλαβής του έργου και πλήρης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων της αναδόχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 του ν.4782/2021 και ισχύει.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΒΟΥΛΗΣ
Ο Συντονιστής της Υπηρεσίας Εφαρμογής
Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων

Ελευθέριος Παπαδόπουλος





ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Κοινοποίηση:**Βουλή των Ελλήνων**

- α. Γραφείο Προέδρου Βουλής
- β. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
- γ. Ειδική Γραμματεία Προέδρου Βουλής
- δ. Ειδική Θεματική Γραμματεία
- ε. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών και Διοικητικής Υποστήριξης
- στ. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
- ζ. Υπηρεσία Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων Υ.Ε.Ε.Π.
 - Μονάδα Εφαρμογής και Παρακολούθησης Έργων
 - Μονάδα Ελέγχου και Οικονομικής Διαχείρισης
- η. Υπηρεσία Διάθεσης Ευρωπαϊκών και Λοιπών Πιστώσεων

Άλλοι φορείς

- ο «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ Σορολής Νικόλαος – Καρβελάς Νικόλαος»,
Κορδελιού 3, Τ.Κ.16561 Γλυφάδα
e-mail: n.sorolis@tee.gr
(αποστολή με email, με απόδειξη παραλαβής)
- ο ΤΑΜΕΙΟ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ Ν.Π.Ι.Δ (ΤΜΕΔΕ)
Π.Π. Γερμανού 3-5, Τ.Κ. 105 61 Αθήνα, τηλ. 2160041676- 679,
email: eggy@tmede.gr
(αποστολή με email, με απόδειξη παραλαβής)

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ**

Λεωφ. Βασ. Αμαλίας 20 & Σουρή 5, 10557 Αθήνα – Τηλ.: 210-385-5332 & 5333,
e-mail: epis@parliament.gr, <http://yeep.parliament.gr>